

BT Kemi Efterbehandling

Länsstyrelsen i Skåne Län
Miljöavdelningen
205 15 Malmö

**BT Kemi Efterbehandling
Lägesrapport för år 2018**

**Bidrag till åtgärder för avhjälpande av föroreningskador
avseende f.d. BT Kemi-området i Teckomatorp, Svalövs
kommun**

Sammanfattning

BT Kemi Efterbehandling har sedan den 1 juli 2011 arbetat med det södra området. Från 1 juli 2011 till och med 30 december 2015 arbetade projektet med Etapp 1, vilket omfattade inlösen av fastigheter, rivning av byggnader, ytterligare provtagning samt fördjupad utredning.

Etapp 2 inleddes vid årsskiftet 2015/2016 och omfattar bland annat åtgärdsförberedande arbeten, framtagande av förfrågningsunderlag för upphandling av åtgärder samt kostnadsberäkning och bidragsansökan för Etapp 3.

Huvudstudien för det södra området godkändes av Naturvårdsverket och länsstyrelsen 2016-12-20, respektive 2016-12-21.

Naturvårdsverket meddelade först 2017-11-02 att projektets ansökan om bidragsmedel hade beviljats, och då dessutom med en annan tidplan än den projektet ansökt om. Den nya tidplanen innebär att 2019 blir ett förberedelseår, att saneringen delas mellan åren 2020 och 2021 samt att avslut av projektet genomförs under åren 2022 och 2023.

För 2018 gavs endast pengar till skyddsåtgärder. I samråd med Länsstyrelsen i Skåne beslutades det därför att år 2018 i den nya tidplanen ska ses som en förlängning av Etapp 2 och att Etapp 3 startar 2019.

Projektet ansökte också om att få omfördela 3,2 Mkr från 2017 till 2018 för att kunna behålla projektorganisationen då man under 2018 inte beviljats medel för detta. Naturvårdsverket godkände omfördelningen 2017-12-01.



Statliga bidrag om sammanlagt 51,375 miljoner kronor har tilldelats Svalövs kommun för åtgärder på det södra området fördelat enligt följande: 17 miljoner år 2011, 13 miljoner år 2012, 3 miljoner år 2013, 6,25 miljoner år 2015, 6 miljoner år 2016, 4,9 miljoner år 2017 samt 1,225 miljoner kronor år 2018.

Under det senaste året har projektledningen fortsatt att arbeta med åtgärdsförberedande arbeten så som vattenbehandlingsförsök, hydrogeologisk undersökning, stabilitetsberäkningar mot järnväg, konsultupphandlingar och marknadsundersökning. Dessa arbeten beskrivs mer ingående under respektive kapitel nedan.

Tidigare redovisningar

Länsstyrelsen i Skåne har vidarefördelat statliga bidrag om sammanlagt 51,375 miljoner kronor för åtgärder på det södra området. För besluten gäller att en ekonomisk redovisning ska lämnas varje kvartal inom en månad efter utgången av kvartalet. Vidare ska en lägesrapportering ske varje år senast den 1 oktober inför revidering av det regionala programmet för efterbehandling av länets förorenade områden.

Sedan föregående lägesrapport, daterad 2017-09-27, har fyra kvartalsredovisningar lämnats in, daterade 2017-10-26, 2018-01-31, 2018-04-27 respektive 2018-08-22. Hänvisning sker till dessa rapporter i fråga om detaljer rörande projektets ekonomi och verksamhet.

Översikt över utförda arbeten under perioden

Slutrapport Etapp 1

Projektledningen har tagit fram en slutrapport för Etapp 1 i enlighet med Naturvårdsverkets kvalitetsmanual. Rapporten är en delrapport och inte en formell slutrapport varför delar av den formella rapporteringen, bland annat med avseende på ekonomi, saknas. Projektledningen menar dock att det är mycket värdefullt att göra en slutrapport per etapp för att inte viktig information ska missas när slutrapporten för hela det södra området skrivs.

Slutrapporten godkändes av Styrelsen för BT Kemi Efterbehandling på sammanträde 2017-12-06. Rapporten är också skickad till länsstyrelsen för diarieföring. Den har dock inte skickas till Naturvårdsverket som enbart vill ha slutrapporten för hela det södra området.

Miljökontroll

Tyréns AB har sedan 2015 uppdraget att utföra den löpande miljökontrollen inom projektet. Årsrapporten för 2016 skickades till länsstyrelsen 2017-11-01, vilka återkom med begäran om kompletteringar bland annat gällande kommentarer kring avvikelser i miljökontrollen. Avvikelserna berodde främst på problem med det laboratorium som ansvarar för analyserna. Länsstyrelsen godkände 2018-03-20 årsrapporten för miljökontrollen 2016 som kompletterats enligt önskemål.

Årsrapporten för miljökontroll 2017 är i det närmaste färdigställd och efter beslut i Styrelsen för BT Kemi Efterbehandling kommer den att skickas till länsstyrelsen. Under året har projektet dock haft fortsatta problem med det

laboratorium som ansvarar för analyserna gällande miljökontroll. Vid upprepade tillfällen har flaskor med prover slagits sönder, vid några tillfällen har vissa analyser inte utförts trots att de beställts och det har också förekommit en rad mycket sena analysvar. Projektledningen gav i början av sommaren Tyréns i uppdrag att skyndsamt undersöka möjligheten att byta laboratorium. Det visade sig att det gick att byta laboratorium, det behövdes dock mindre justeringar av kraven på vissa rapporteringsgränser. Laboratoriebytet skulle också innebära en kostnadsökning på cirka 30 000 kronor. Projektledningen konstaterade att både justeringarna av rapporteringsgränserna och de ökade kostnaderna var hanterbara och gav Tyréns i uppdrag att byta laboratorium.

Projektledningen har under året lämnat avvikelserapporter till länsstyrelsen.

Under 2018 har provtagning av ett antal utvalda grundvattenrör utförts separat, utanför kontrollprogrammet. En första provtagningsomgång gjordes i maj och en andra planeras genomföras under oktober. Detta är samma provtagning som utfördes i 2017 i motsvarande rör. Projektledningen har beslutat att denna provtagning även fortsättningsvis ska hållas utanför det egentliga kontrollprogrammet. Nytt beslut tas varje år om den ska genomföras eller inte. Beslutet baseras på ekonomin och behov.

Pumpning av dräneringsvatten

För att få kunskap om hur Braån påverkas av minskad pumpning av dräneringsvatten från det norra området har pumpningen sänkts i flera steg de senaste åren. Den första minskningen skedde 2015.

Under hösten 2016 föreslogs en ny sänkning av pumpflödet, från 23 till 15 kubikmeter per dygn. En sådan minskning skulle minska belastningen på reningsverket i Landskrona med omkring 3 000 kubikmeter om året och skulle dessutom vara ett steg på väg mot målet att helt kunna sluta pumpa dräneringsvatten till nämnda reningsverk. 2016-10-10 skickade projektledningen ett förslag angående minskad pumpning till länsstyrelsen. Efter beslut från länsstyrelsen 2016-12-13 genomförde projektet minskningen av pumpningen av dräneringsvatten till 15 kubikmeter per dygn 2017-01-13.

Vattenkvaliteten i Braån har mätts löpande genom den sedvanliga miljökontrollen. Det har inte gått att utläsa någon förändring av vattenkvaliteten varför projektledningen under slutet av 2017 föreslog en fortsatt sänkning av pumpningen av dräneringsvatten, denna gång från 15 kubikmeter per dygn till 3 - 4 kubikmeter per dygn. Det förslag som skrivits i ärendet granskades av länsstyrelsen och uppdaterades av projektledningen enligt önskemål. Förslaget skickades till länsstyrelsen 2018-03-19 och myndigheten återkom samma dag med besked att sänkningen godkändes.

I slutet av 2017 upptäcktes några mindre avvikelser när det gällde mätutrustningen som läser av flödesmätaren i pumpstationen. Projektledningen har varit i kontakt med Sweco som 2018-08-27 genomförde en översyn av mätutrustningen. Arbetet kommer att redovisas i PM till projektledningen som sedan kommer rapportera vidare till länsstyrelsen. Inga avvikelser har noterats i pumpstationen sedan årsskiftet.

Vattenbehandlingsförsöken

Under våren 2017 började projektledningen fundera kring ett behandlingstest för rening av schaktvatten. Först var tanken att handla upp ett större försök, men det visade sig att kostnaderna för detta var höga och att det fanns osäkerheter kring vad som skulle handlas upp. Istället beslutades att projektet skulle göra ett mindre första försök i egen regi med stöd av projektets provtagningskonsult Tyréns. Försöket baserades på ett system med dunkar där vatten syresattes och där aktivt slam tillsattes för att öka nedbrytningen av bekämpningsmedlen.

Idén till vattenbehandlingsförsöket föddes ur gamla analysresultat från den uppsamlingsdamm som fanns på det norra området innan dess sanering. Utformningen av dräneringssystemet innan saneringen där, var nämligen sådan att vattnet först pumpades till en damm på det norra området innan det pumpades vidare till reningsverket i Landskrona. Redan i samband med efterbehandlingen av det norra området konstaterades det att det med stor sannolikhet skedde en viss nedbrytning av föroreningar över tid i dräneringsvattnet när det befann sig i dammen. Antagandet var att syresättningen av vattnet var orsaken till nedbrytningen och projektets försök har avsett att ge stöd till teorin.

I april 2017 fick projektledningen tillåtelse från NSVA att hämta aktivt slam (returslam) från Kågeröds reningsverk till sitt behandlingstest. Under hösten 2017 inleddes det första försöket att påskynda nedbrytningen av föroreningar med hjälp av slammet från Kågeröds reningsverk och luftning av vattnet. I omgång 1 användes tre dunkar - en första med bara vatten, en andra med 5 procent bioslam och en tredje med 50 procent bioslam. Försökstiden sattes till fyra veckor och det visade sig att det skedde en kraftig nedbrytning redan under den första veckan.

En andra omgång genomfördes utan tillsatt bioslam under januari 2018 och även denna gång skedde kraftig nedbrytning, som dock tog längre tid. Efter de båda försöken konstaterades det att temperaturen gör skillnad för nedbrytningstakten (omgång 1 genomfördes under 14-19 grader och omgång 2 under 6-8 grader) - tio grader lägre temperatur motsvarar ungefär två veckors längre tid för samma nedbrytning. Det konstaterades också att bioslam ger en mer långtgående nedbrytning men att nedbrytningen endast med hjälp av luftning är så stor att bioslammet ändå inte har någon större betydelse för själva processen.

Eftersom grundvattnet är mycket järnhaltigt är en järnutfällning innan behandlingsprocessen nödvändig. Vattnet på det norra området är också mycket hårt och kalkrikt och luftningen av vattnet ledde till stor kalkutfällning. Vattnet på det norra området innehåller dock betydligt mer kalk eftersom det deponerats kalkhaltigt slam där. Analysresultat visar att vattnet på det södra området inte är lika kalkhaltigt. Risken för att kalk orsakar igensättning av rör och ventiler i en behandlingsanläggning är därmed betydligt mindre med grundvatten från det södra området.

Sammanfattningsvis bedömer projektledningen och dess seniora rådgivare att försöken och resultaten är överförbara till en behandlingsanläggning i större

skala. Om det blir aktuellt kan ett fullskaleförsök komma att göras i samarbete med den entreprenör som vinner upphandlingen av saneringsentreprenaden.

Det laboratorium som har använts för analyser av försöken har dock inte fungerat tillfredställande. Analyserna för dag 14 är ofullständiga eftersom laboratoriet tappat bort en flaska, endast bekämpningsmedel analyserades, övriga parametrar saknas. Projektledningen övervägde om försöket måste göras om, men konstaterade att det skulle bli en orimlig kostnad, särskilt som bekämpningsmedelsanalyserna fanns.

Samma laboratorium används för miljökontrollen och även där har det varit upprepade problem med avvikelser, försvunna och krossade flaskor och sena analys svar. Som nämnts ovan har projektet därför beslutat att byta laboratorium.

Information

Under det gångna året har projektledningen anordnat ett informationsmöte för allmänheten i Teckomatorp, 2017-12-06. Under detta möte informerades om arbetet med förberedelser inför saneringsfasen av det södra området.

Informationsmötet som brukar hållas på våren ställde projektledningen in. Detta då projektet är inne i en intensiv fas av upphandlingar och utredningar och därmed inte har så mycket ny information att delge allmänheten.

Projektledningen lade istället ut uppdaterad information om projektet på kommunens hemsida, i sociala medier och i lokaltidningen. De närboende har lämnats samma information via telefonsamtal samt brev.

Under hösten avser projektledningen att på nytt arrangera ett informationsmöte.

Projektet tar dessutom fortsatt emot studiebesök från såväl skolor och universitet som föreningar och andra intressenter. Projektledningen har bland annat hållit föredrag för flera pensionärsgupper samt studenter från Ekotox i Lund, för blivande lantmätare på Lunds Tekniska Högskola, för kemilärarstudenter, för Familjen Helsingborgs traineegrupp och för personal på miljökontoret i Växjö.

Utställningslokalen, med en ny utställning som invigdes i juni 2017, har inga fasta öppettider utan öppnas på begäran. Även här har projektledningen tagit emot besökare i form av både föreningar och mindre grupper från allmänheten.

Projektledningen har också själva gjort en rad studiebesök på saneringsprojekt i syfte att utbyta erfarenheter. I november besöktes kemtvätten i Kristianstad, i april Heliotropen i Malmö och i juni både saneringen i hamnen i Oskarshamn samt läderfabriken i Klippan.

Åtgärdsförberedande arbeten

Massupplag

Projektet har under året fortsatt diskussionerna kring ett massupplag. Förutom frågan om ifall tillstånd måste sökas behövs också en möjlig upplagsplats samt beräkningar kring kostnader för transport från upplagsplatsen till det södra området. ÅF har därför tagit fram en kalkyl där kostnaderna för lastning och transport av massor från ett upplag ställs mot kostnaderna för att köpa in dem.

Detta för att se var brytpunkten går för när avståndet mellan upplaget och projektområdet gör kostnaderna för ett eget upplag för höga. Om det ska bli aktuellt med ett massupplag måste projektet spara pengar på det.

Juridiken kring ett massupplag är dock än mer avgörande i frågan. Projektledningen har fått besked från länsstyrelsen att tillstånd för B-verksamhet behövs för lagring av massor utöver 10 000 ton om lagringen sker på annan plats än det södra området. Projektledningen har därför beslutat att avvakta med att gå vidare i frågan. Marknadsundersökningen som projektledningen genomfört ger dessutom, så långt, vid handen att det är god tillgång på massor.

Besiktning närliggande villor

Söder om Bangatan finns två privatägda villor. Dessa ska besiktigas innan entreprenaden, och projektledningen har beslutat att göra tre besiktningar. Den första är för att få en uppfattning om skicket på fastigheterna och om några åtgärder behöver göras innan entreprenaden. Den andra görs precis innan entreprenadstart och följs upp med en besiktning efter entreprenaden för att se om villorna påverkats av den.

Det kan bli aktuellt med förebyggande åtgärder på villorna, beroende på vad besiktningen visar. Det kan också bli aktuellt med skyddsåtgärder som exempelvis staket runt husen eftersom det bor barn i alla fall i det ena huset.

ÅF - produktionsplan

Projektledningen har gett ÅF i uppdrag att se över produktionsplanerna i förhållande till de nya förutsättningarna som gavs genom Naturvårdsverkets bidragsbeslut. ÅF har återkommit med en lista över för- och nackdelar i fråga om att förlägga saneringsentreprenaden på ett alternativt två år. Förutsättningen för att forcera saneringen och driva den under ett år är dock att kommunen kan tänka sig att gå in som bank i väntan på medel enligt Naturvårdsverkets bidragsbeslut.

Tyréns - stabilitetsundersökning

Trafikverket har begärt in en stabilitetsundersökning (TK-GEO13) för att säkerställa att tågspåren inte kommer att påverkas av saneringsarbetet. Tyréns har genomfört densamma och konstaterar att varken schaktarbetena eller grundvattensänkningen ska påverka stabiliteten för järnvägen. Rapporten har kommunicerats med Trafikverket som framförde ett antal önskemål om förtydliganden. Tyréns uppdaterade rapporten och projektledningen skrev ett PM vilka tillsammans svarade på Trafikverkets frågor. Rapporten har skickats till Trafikverket som inte haft några ytterligare synpunkter.

Tyréns - hydrogeologisk utredning

Tyréns har arbetat med de hydrogeologiska beräkningar som behövs i diskussionerna kring hanteringen av schaktvattnet. Arbetet har syftat till att svara på fyra frågor nämligen: mängden grundvatten som kan förväntas läcka in till de olika schakterna, mängden länshållningsvatten som kan förväntas uppstå, om det renade länshållningsvattnet kan infiltreras i marken eller släppas

i Braån samt vilka eventuella tillstånd/anmälningar som krävs inför grundvattenbortledning samt vid infiltration eller avledningen av det renade vattnet till recipient. Den sista frågan kommer att utredas av jurist, men Tyréns gör en första preliminär bedömning i sin rapport.

Tyréns utredningsarbete utfördes mellan vecka 12 till 20 - med inläsning, slugtest samt ytterligare beräkningar. Tyréns slutsats är att det räcker med en anmälan inför vattenbehandlingen. När det gäller återförandet av vattnet har Tyréns gjort bedömningen att infiltration knappas är möjligt utan vattnet behöver återföras till Braån. På projektledningens förfrågan har Tyréns utvecklat resonemangen kring om återförandet av vattnet till Braån bedöms vara anmälningspliktigt.

Projektledningen har dessutom uppmärksammat att vattennivån i Braån, som kan fluktuera flera meter, är någonting som man måste ägna särskild uppmärksamhet åt. Tyréns har också fått i uppdrag att göra ett tillägg i sin rapport kring detta.

I och med att en pumpning av schaktvatten ger en avsänkning av grundvattnet fick Tyréns även i uppdrag att se över detta i förhållande till stabilitetsrapporten för järnvägen och de beräkningar som gjorts där. Resultaten har lagts in i rapporten om stabiliteten för järnvägen.

Slutrapporten för Tyréns hydrogeologiska utredning levererades till projektledningen under sommaren. Nästa steg är att ta diskussionen vidare med miljöjuridisk kompetens innan samtal förs med vatteningenheten på Länsstyrelsen i Skåne.

Projektorganisation

Från och med 2017-11-01 har det genomförts en organisationsförändring i projektledningen. David Bohgard är sedan detta datum projektledare och Eva Ringshagen (f.d. Sköld) är chefsingenjör miljö.

Helena Svensson erbjöds och accepterade från och med 2018-03-01 en tillsvidare tjänst på heltid i Svalövs kommun. Tjänsten är fördelad med 60 procent i BT Kemi-projektet och 40 procent på andra avdelningar inom kommunen.

Senior rådgivare Peter Englov har valt att inte förlänga sin timanställning i projektet som löper på halvårsbasis och där kontraktet gick ut 2018-06-30. Trots att Peter Englov inte förlänger sitt kontrakt har han meddelat att han kan vara behjälplig om projektledningen har specifika frågor, vilket mer ger honom funktionen av en senior rådgivare än tidigare.

Tidplan

I samråd med Länsstyrelsen i Skåne beslutades det under slutet av 2017 att år 2018 ska ses som en förlängning av Etapp 2 och att Etapp 3 startar 2019. Etapp 3 delas sedan in i "förberedelseår" 2019, "sanering" 2020 och 2021 samt "avslut av projektet" 2022 och 2023.

Den övergripande tidplanen ser efter Naturvårdsverkets bidragsbesked ut enligt följande:

Etapp 1: 1 juli 2011 till 31 december 2015

Etapp 2: 1 januari 2016 till 31 december 2018

Etapp 3: 1 januari 2019 till 31 december 2023

Bidragsansökan Etapp3:1 och Etapp3:2

Ansökan för Etapp 3:1 hamnade på 15,7 miljoner kronor och godkändes i BT Kemi Efterbehandlings styrelse 2017-02-22. Därefter togs den också i kommunstyrelsen 2017-03-13 innan den skickades vidare till länsstyrelsen och Naturvårdsverket. I maj månad fick projektledningen indikationer på att Naturvårdsverket inte hade för avsikt att behandla denna E3:1 innan ansökan för E3:2 skickats in.

Projektledningen fortsatte arbetet med andra delen av ansökan E3:2. Denna ansökan, om 151 miljoner kronor, godkändes i BT Kemi Efterbehandlings styrelse 2017-06-14. Därefter togs den också i kommunstyrelsen 2017-08-14 och kommunfullmäktige 2017-08-28 innan den skickades vidare till länsstyrelsen och Naturvårdsverket.

Efter diskussioner meddelade Naturvårdsverket 2017-11-02 att ansökan beviljats, dock med en annan tidplan än den projektet ansökt om. Förberedelseår blir 2019, saneringen 2020 och 2021, samt avslut av projektet 2022 och 2023. För 2018 gavs endast pengar till skyddsåtgärder.

En bidragsaccept för hela perioden 2018-2023 undertecknades och skickades till länsstyrelsen 2018-06-21. I denna tar Svalövs kommun också fortsatt på sig huvudmannskapet för efterbehandlingen.

Omfördelning av överskott 2017 till 2018

Då projektet hade ett överskott för 2017 och inte beviljades tillräckligt med pengar för 2018 för att upprätthålla projektledningen ansökte projektet om omfördelning av 3,2 Mkr från 2017 till 2018. Den största orsaken till överskottet var att arbeten som skulle gjorts under 2017 inte påbörjats på grund av det osäkra ekonomiska läget.

Naturvårdsverket godkände omfördelningen 2017-12-01.

Pågående arbeten

Marknadsundersökning

Projektledningen har under våren 2018 utfört en marknadsundersökning inför upphandlingen av saneringsentreprenaden för det södra området. I enlighet med LOU (Lag (2016:1145) om offentlig upphandling) har beställaren rätt att göra en marknadsundersökning innan arbetet med själva upphandlingen, som förfrågningsunderlag, startar. Detta för att beställaren ska veta vad den vill och kan handla upp.

I marknadsundersökningen har projektledningen träffat ett antal olika saneringsentreprenörer. Några av dessa är företag med marksanering som en del av sin verksamhet, medan andra har marksanering som sin huvudverksamhet. Då upphandlingen av saneringen av det södra området kommer att hamna över tröskelvärdena kommer den att annonseras inom hela EU.

Projektledningen har kunna konstatera att mycket och värdefull information har framkommit under mötena. Mötena har gett en bra bild av vad marknaden kan erbjuda och information om förutsättningar som hade kunna skapa problem längre fram om de inte kommit till projektledningens kännedom redan nu.

Urvalet av de företag som är del i marknadsundersökningen har skett genom en scanning av marknaden. Dessutom gav nätverkande under Renare Marks vårmöte en del tips och idéer. Då upphandlingens storlek överskrider tröskelvärdet är en EU-upphandling aktuell och projektledningen har därför träffat både inhemska aktörer och företag som är baserade helt eller delvis i Europa. Projektledningen har inför marknadsundersökningen rådfrågat jurist kring vad som får diskuteras under dessa möten.

För massor förorenade med bekämpningsmedel av den typ som finns på BT Kemi finns i stort tre möjliga alternativ till behandling/omhändertagande. Alla entreprenörer har samstämmt sagt att övriga lösningar - som exempelvis jordtvätt - inte är aktuella här, antingen beroende på massornas egenskaper eller beroende på föroreningarnas egenskaper.

- *Termisk behandling.* Det enda möjliga behandlingsalternativet ex situ. Två typer är möjliga. Lägre temperatur med förångning, högre temperatur med nedbrytning (runt 1 000°).
- *Deponering.* Det är dock oklart om en deponi är beredd att ta massorna utan någon typ av behandling/stabilisering med tanke på att de luktar och lakar. Betongen behöver definitivt behandlas för att den kan deponeras.
- *In situ-behandling.* Det finns flera typer av in situ-behandling men den som verkar vara aktuell här är en typ av termisk behandling där föroreningarna förångas eller bryts ned genom doppvärmare som sätts ner i marken i förborrade borrhål. Vid förångning samlas ångan in och kyls, där så mycket som möjligt av vattnet i ångan separeras ut. Vattenfasen och ångfasen renas sedan var för sig via kolfilter. Kolfiltren destrueras genom förbränning hos godkänd avfallsmottagare.

På styrelsemöte 2018-09-05 presenterade projektledningen marknadsundersökningen. Projektledningens förslag till styrelsen var att inkludera in situ-alternativet i den fortsatta marknadsundersökningen. Styrelsen beslutade i enlighet med projektledningens förslag. Under hösten 2018 kommer marknadsundersökningen därför att fortlöpa för att ytterligare utreda saneringsalternativen, däribland in situ.

Markförhandling Teckomatorp 9:7

En liten del av den västra delen av det södra området ägs av en privat markägare. Projektledningen har träffat markägaren för att diskutera möjligheterna till reglering av markdelen så att kommunen blir ägare och markägaren kompenseras med annan mark. Markägaren har ställt sig positiv så långt. I diskussioner med länsstyrelsen har det framkommit att det inte är sannolikt att kommunen köper på sig ett ansvar om det skulle bli aktuellt med ett fastighetsförvärv.

Markägaren äger också marken närmast det södra området där spillvattenledningen ligger. Åtkomst till spillvattenledningen diskuterades också, och markägaren har inga invändningar, det måste dock göras en oberoende värdering av intrångsersättning och eventuell skördeskadeersättning.

Återställning

ÅF räknar på den återställning av saneringsområdet som kan bli aktuell efter avslutad efterbehandling. Naturvårdsverket har redan gjort klart att endast en grundläggande återställning ingår i bidraget, vilket i stort innebär övertäckning med en meter ren gjord, modellering för att få rätt avrinning, plantering av gräs och buskar samt några gångvägar. Övrig återställning får kommunen stå för.

För att nå samordningsvinster i upphandlingsskedet och under entreprenaden har styrelsen för BT Kemi Efterbehandling kontaktat samhällsbyggnadsnämnden, som ansvarar för utformningen av det södra området efter saneringsentreprenaden, med en fråga om hur nämnden tänker sig återställningen.

Styrelsen har begärt svar från samhällsbyggnadsnämnden senast 30 september. Kommer svaret i utsatt tid kan projektet ta hänsyn till detta i upphandlingen av saneringsentreprenaden vilket ger en samordningsvinst. All återställning utöver grundåterställning får dock betalas av kommunen.

Upphandlingar

Projektledningen har arbetat med en rad upphandlingar under året - bland annat av strategisk miljökonsult, provtagningskonsult och drift av geodatabasen. Ännu är dock ingen av dessa upphandlingar avslutade.

Sedan Naturvårdsverkets bidragsbeslut skjutit tidplanen för efterbehandlingen från 2019 till 2020-2021 har projektledningen också sett över tidplanen för upphandlingen av saneringsentreprenaden. Den upphandlingsjurist som projektledningen varit i kontakt med menar att projektet måste sätta av 8 till 10 månader för överprövning. Upphandlingen behöver därför annonseras i början av 2019 för att tidplanen ska hålla.

Den pågående marknadsundersökningen är, som tidigare beskrivet, en del i arbetet med förberedelserna inför att skriva förfrågningsunderlaget.

Projektplan

Projektledningen har påbörjat arbetet med en projektplan som kommer att färdigställas under hösten och skickas till länsstyrelsen och referensgruppen för synpunkter. Projektplanen kommer att beslutas i styrelsen innan beslut om start

för upphandlingen av saneringsentreprenaden tas. Projektplanen avser arbetet som kommer att utföras under Etapp 3.

Sedan 2015 har projektet en referensgrupp som består av representanter från andra avdelningar i kommunen eller förbund som har tagit över delar av den kommunala verksamheten, vilka kan beröras av saneringen. Denna referensgrupp kommer bland annat att fungera som remissinstans för projektplanen för Etapp 3.

Risicanalys

Länsstyrelsen har tidigare efterfrågat en riskanalys för efterbehandlingen för det södra området. Under projektledningens planeringsdag i februari gjordes den första delen av riskanalysen i form av en matris över sannolikhet och konsekvens för ett antal olika risker. Matrisen presenterades för styrelsen på sammanträdet 2018-04-04. Styrelsen hade inga invändningar utan ansåg att projektledningen täckt in de risker som var viktiga.

Projektledningen har sedan utvecklat matrisen till en riskanalys med riskbedömning och åtgärdsförslag enligt den modell som användes inför efterbehandlingen av det norra området. Denna presenterades sedan på samrådsmöte med länsstyrelsen 2018-05-18.

Risicanalysen kommer att ingå som en del i projektplanen för Etapp 3.

Svalöv, dag som ovan



Stefan Larsson
Projektchef



David Bohgard
Projektledare

